



La descarbonización de edificios necesitará inversiones multimillonarias para alcanzar emisiones cero en 2050

- La descarbonización de edificios se ralentiza mientras aumentan las emisiones globales y la ONU reclama inversiones masivas en eficiencia energética.



descarbonización de edificios construcción sostenible eficiencia energética

cambio climático

CO2

descarbonización

Destacados

<https://www.ecoticias.com/co2/descarbonizacion-de-edificios>

Arantxa G.

Domingo, 24 mayo 2026

La **descarbonización de edificios** atraviesa un momento decisivo a nivel mundial. Aunque las construcciones son cada vez más eficientes desde el punto de vista energético, el ritmo actual de transformación sigue siendo demasiado lento para cumplir los objetivos climáticos internacionales y reducir las emisiones vinculadas al sector inmobiliario y urbano.

El nuevo informe del Programa de las Naciones Unidas para el Medio Ambiente advierte de que la **descarbonización de edificios** se está ralentizando mientras el crecimiento urbano continúa disparando el consumo energético y las emisiones de CO2. Los expertos alertan además de que el sector de la construcción sigue siendo uno de los principales responsables de la **crisis climática global**, el consumo de recursos naturales y el aumento de la vulnerabilidad energética.

La descarbonización de edificios pierde velocidad mientras crecen las emisiones globales

El sector de la construcción sigue siendo uno de los mayores responsables del consumo energético y de las

El ladrillo sigue ganando la batalla al clima . A pesar de los discursos ecologistas, las constructoras globales aceleran el uso de los materiales tradicionales y disparan el consumo eléctrico, especialmente en las megaciudades asiáticas que devoran los recursos sin freno.

emisiones contaminantes a nivel mundial.

La tímida apuesta por los paneles solares y el aislamiento térmico apenas maquilla el problema . Las normativas actuales van muy por detrás del ritmo de las grúas, dejando la **sostenibilidad** residencial como una utopía

lejana.

La descarbonización de edificios no consigue frenar el aumento de emisiones

El informe internacional revela que las emisiones operacionales relacionadas con el sector de la construcción aumentaron un 1 % en 2024 hasta alcanzar las **9,9 gigatoneladas de CO2** , reflejando las dificultades para acelerar la transición energética del sector.

La actual estrategia de **descarbonización de edificios** avanza a menor velocidad que el crecimiento de nuevas infraestructuras urbanas, especialmente en regiones emergentes como India y el Sudeste Asiático, donde la expansión inmobiliaria continúa creciendo de forma acelerada.

Actualmente, el sector de la construcción representa cerca del **37 % de las emisiones globales** , el 28 % del consumo energético mundial y aproximadamente el 50 % de la extracción internacional de materiales. Los expertos consideran que, sin cambios mucho más rápidos, será imposible alcanzar una trayectoria compatible con emisiones netas cero en 2050.

La eficiencia energética es fundamental para la descarbonización de edificios

Los organismos internacionales insisten en que mejorar la eficiencia energética será uno de los pilares fundamentales para acelerar la **descarbonización de edificios** y reducir la dependencia de combustibles fósiles en viviendas, oficinas e infraestructuras urbanas.

Desde 2015, la intensidad energética de los edificios se ha reducido un 8,5 %, mientras las certificaciones de **edificios verdes y sostenibles** prácticamente se han triplicado en numerosos países gracias al impulso de nuevas normativas ambientales y tecnologías eficientes.

Sin embargo, las energías renovables todavía cubren solo el **17,3 % de la demanda energética de los edificios** , una cifra considerada insuficiente por Naciones Unidas. Los especialistas defienden que acelerar la electrificación limpia y las rehabilitaciones energéticas será decisivo durante los próximos años.

La descarbonización de edificios necesitará inversiones récord antes de 2030

El informe calcula que la inversión global en **eficiencia energética** deberá alcanzar los **5,9 billones de dólares antes de 2030** para mantener opciones reales de cumplir los compromisos climáticos internacionales.

La aceleración de la **descarbonización de edificios** exigirá reforzar políticas públicas, actualizar códigos de construcción y movilizar nuevas fórmulas de financiación verde capaces de impulsar viviendas sostenibles y ciudades más resilientes.

La acción climática en edificios no solo reduce emisiones contaminantes, sino que también disminuye la pobreza energética, mejora el confort de las viviendas y fortalece la resiliencia frente a fenómenos climáticos extremos y crisis energéticas internacionales.

Transformar este panorama exige una inyección económica sin precedentes en la tecnología limpia . Los gobiernos y los fondos de inversión necesitan aliarse urgentemente para financiar las reformas estructurales antes de que los costes climáticos vuelvan inhabitables los barrios.

El beneficio de este giro radical va más allá del aire limpio . Modernizar los hogares vulnerables aliviará los recibos de luz de millones de familias, creando ciudades capaces de soportar las próximas crisis energéticas.

Conclusiones sobre la descarbonización de edificios

La ralentización de la **descarbonización de edificios** evidencia las enormes dificultades para transformar uno de los sectores con mayor impacto ambiental del planeta. El crecimiento urbano acelerado y la demanda global de vivienda siguen aumentando la presión sobre los recursos energéticos y materiales.

Naciones Unidas considera que todavía existe margen para acelerar la transición mediante **inversión sostenible, innovación tecnológica, eficiencia energética y políticas públicas ambiciosas** . La modernización del parque inmobiliario será clave para reducir emisiones, mejorar la calidad de vida y avanzar hacia ciudades más resilientes y asequibles.

¿Qué es la descarbonización de edificios?

La **descarbonización de edificios** consiste en reducir las emisiones contaminantes generadas por viviendas, oficinas e infraestructuras mediante eficiencia energética y **energías renovables** .

¿Por qué preocupa tanto el sector de la construcción?

Porque el sector representa cerca del **37 % de las emisiones globales** y consume enormes cantidades de energía y materiales.

¿Cuánto dinero será necesario invertir?

El informe calcula que harán falta aproximadamente **5,9 billones de dólares antes de 2030** para acelerar la transición energética del sector.

¿Cómo ayuda la eficiencia energética al clima?

Los edificios eficientes consumen menos energía, generan menos emisiones y reducen los costes energéticos para familias y empresas.