

Construcción sostenible: madera, rehabilitación y espacio público

- Construcción sostenible: madera local, rehabilitación eficiente y urbanismo climático en España. Claves de la edición más circular.



Construcción sostenible

<https://www.renovablesverdes.com/construccion-sostenible-madera-rehabilitacion-y-espacio-publico/>

Isaac

Editor

Viernes, 23 octubre 2026

La cuarta edición de los premios de construcción sostenible ha reunido en Madrid una selección de actuaciones que van desde la edificación y la rehabilitación hasta el espacio público, la construcción social y el emprendimiento. La convocatoria, impulsada por **Saint-Gobain y el Club de Excelencia en Sostenibilidad**, ha puesto el foco en soluciones capaces de reducir el impacto ambiental sin perder de vista el confort, la salud y la adaptación al clima. No se trata de una lluvia de ideas verdes, sino de proyectos concretos que ya se pueden visitar o que están a punto de dar el salto al mercado.

El jurado, formado por especialistas en innovación, sostenibilidad y arquitectura, ha evaluado candidaturas de distinto perfil y ha incorporado novedades en esta edición. Entre ellas destacan la categoría de **Infraestructura Urbanística**, la revisión de los criterios de Startup y la adaptación al cambio climático como requisito transversal. También se han concedido menciones especiales por primera vez, lo que amplía el reconocimiento a propuestas que no logran el primer puesto pero aportan soluciones reseñables.

Reconocimientos que abarcan edificación, rehabilitación y espacio público

En el apartado de Administración Pública, el primer premio ha ido al Centro de Saúde de Moaña, en Pontevedra, firmado por Iglesias y Veiga Arquitectos y promovido por la Consellería de Sanidade. El

edificio resuelve la pendiente con un semisótano de hormigón y recurre a un sistema en seco de madera CLT y metal, lo que **reduce residuos y plazos de ejecución** . Su fachada de aluminio incorpora celosías que filtran la luz, mientras que el interior de madera aporta un tono más doméstico.

La mención especial en esa misma categoría ha recaído en la rehabilitación energética de la Casa Consistorial de Ribeira, en A Coruña, del Estudio Carlos Seoane Arquitectura y el Ayuntamiento de Ribeira. El proyecto se presenta como un ejemplo de cómo modernizar un edificio público sin renunciar a su valor patrimonial y con una **mejora clara de la eficiencia energética** para lograr edificios de casi nulo consumo de energía.

En la categoría de Constructora-Promotora, el jurado ha otorgado por unanimidad el primer premio al Centro Deportivo Municipal Cuatro Caminos, en Madrid, de Lahoz López Arquitectos y Eductrade. El inmueble se plantea como una prolongación del espacio público y organiza sus siete plantas en estancias amplias, flexibles y luminosas. Además, integra **vegetación, luz natural, paneles solares y sistemas de ahorro energético** . La mención especial ha correspondido a AEDAS Plan Vive I Valdebebas, también en Madrid, de Cano y Escario, AEDAS Homes y Constructora San José.

El premio en Estudio de Arquitectura ha sido para Ruiz Picasso 11, en Madrid, de FIA Arquitectura. La intervención transforma un inmueble existente en el entorno de AZCA e introduce una calle interior que conecta dos plazas a distinta cota, recuperando la continuidad peatonal. Su apuesta por **estrategias pasivas, una fachada respirante y una doble piel de altas prestaciones** le ha permitido obtener la certificación LEED Platinum y el sello LEED Zero Carbon. La mención especial ha distinguido Padre Damián 52, en Madrid, de Cruz y Ortiz Arquitectos.

Dentro de Construcción Social, el reconocimiento ha sido para Hogares Dignos, el programa que Leroy Merlin puso en marcha para reformar espacios utilizados por colectivos vulnerables o en riesgo de exclusión y mejorar su eficiencia energética. En sus cinco ediciones ha destinado más de dos millones de euros a 107 proyectos y ha beneficiado a más de 97.000 personas. Las actuaciones combinan **mejora social, confort y adaptación climática** . La mención especial ha recaído en el Cohousing Villa Rosita, en Madrid, de Milla Mira y Navarro Arquitectos.

La nueva categoría de Infraestructura Urbanística ha llevado el foco más allá del edificio. El primer premio ha sido para la Remodelación del Paseo Marítimo de Palma, en Mallorca, de TYPESA y la Autoridad Portuaria de Baleares. La actuación abarca 3,5 kilómetros, reduce la calzada a dos carriles por sentido, eleva hasta el 70% la superficie destinada a peatones, bicicletas y zonas verdes e incorpora más de **1.800 nuevos árboles y 500 palmeras** bajo criterios de xerojardinería. La mención especial ha sido para el Parque Urbano Sostenible en Cártama, en Málaga, de Baum Lab.

El Accésit REcircula de Economía Circular ha reconocido la rehabilitación energética del edificio del MITECO en el complejo de Nuevos Ministerios, en Madrid, de TRAGSATEC. La intervención apuesta por materiales innovadores y sostenibles, el desmontaje selectivo y la segregación en origen. Según los datos aportados, más del **80% en peso de los residuos generados** se destina a valorización, al tiempo que mejora la eficiencia y el confort del inmueble y conserva su valor patrimonial.

Madera local, industrialización y emprendimiento

En la categoría Startup, el primer premio ha sido para IberoLam: Del bosque al edificio, una spin-off de la Universidad de Granada que fabrica sistemas estructurales híbridos de madera a partir de recursos forestales locales. Su modelo cubre la cadena de valor desde la **gestión sostenible de choperas y pinares** hasta el montaje de estructuras, generando empleo y valor añadido en el medio rural. La propuesta conecta el monte, la propiedad forestal, la investigación universitaria, la industria y la construcción, de modo que buena parte del valor permanece en el territorio.

La categoría Startup ha renovado sus criterios de evaluación para ajustarse mejor al perfil de los proyectos presentados. La mención especial ha sido para EctoTrack, en Barcelona, de ECTOS. Este tipo de reconocimientos sirve para visibilizar iniciativas que todavía están en fase de crecimiento, pero que ya plantean **soluciones aplicables al sector de la edificación**.

Durante la gala, el consejero delegado de Saint-Gobain para España, Portugal, Marruecos, Argelia y África Subsahariana, Jean-Luc Gardaz, señaló que los proyectos premiados demuestran que la transformación hacia una construcción más sostenible, circular y resiliente ya está en marcha. El presidente de Green Building Council España, Justo Orgaz, puso el acento en que la sostenibilidad ya no se mide solo por las emisiones evitadas, sino también por la capacidad de **preparar edificios y ciudades para el clima futuro**. La directora general de Saint-Gobain Solutions, Esther Soriano, destacó que la diversidad de los proyectos demuestra que la sostenibilidad deja de ser un concepto abstracto cuando se traduce en soluciones concretas.

El certamen deja una fotografía variada: administraciones que apuestan por la madera y la eficiencia, promotoras que incorporan vegetación y energía solar, estudios que recuperan la trama urbana, programas sociales que mejoran viviendas y startups que industrializan materiales locales. **La cuarta edición de estos premios** confirma que la construcción sostenible avanza por varias vías al mismo tiempo y que la clave está en combinar rehabilitación, circularidad, innovación y adaptación climática sin perder de vista el territorio y las personas.