



DHL elige Vitoria para ampliar su presencia logística en el norte de España - Logística - CdeComunicacion.es

- DHL ha firmado un contrato de alquiler de 6.525 m2 en la Fase II del parque logístico de Accolade en el Polígono de Júndiz.



DHL elige Vitoria para ampliar su presencia logística en el norte de España

<https://logistica.cdecomunicacion.es/inmologistica/160004/dhl-elige-vitoria-para-ampliar-su-presencia-logistica...>

Óscar Aguilar

Jueves, 19 febrero 2026

La multinacional ha firmado un contrato de alquiler de 6.525 m2 en la Fase II del parque logístico de Accolade en el Polígono de Júndiz, espacio que dedicará a operaciones con foco en automoción e industria ligera dentro de su red en España.

en el norte peninsular.

Compartir: [Linkedin](#) [Whatsapp](#) [Facebook](#) [Twitter](#)

Accolade Industrial Fund, fondo paneuropeo especializado en parques industriales y logísticos, ha incorporado a **DHL Supply Chain** como inquilino del parque logístico de Vitoria (Álava).

El contrato corresponde a una nave de **6.525 m2** dentro de la segunda fase de desarrollo del complejo en el **Polígono de Júndiz** ... Un área que concentra operadores vinculados a la logística avanzada, la automoción y la industria ligera

Un enclave con conexiones clave

El parque se sitúa en una localización estratégica, con **acceso directo a la A-1/E-5 y la N-102**, y próximo a infraestructuras de conexión intermodal, incluido el **puerto seco que enlaza con el Puerto de Bilbao**. Esta conectividad facilita operaciones tanto nacionales como internacionales, un elemento que ha consolidado a Júndiz como un foco logístico relevante en Euskadi.

La elección de este espacio por parte de DHL encaja con su perfil de operación y con la demanda que generan sectores industriales como el de **automoción e industria ligera** ... Que requieren tiempos de respuesta ajustados y coordinación con redes de distribución amplias.

Certificación y diseño orientado a eficiencia

El inmueble alquilado forma parte de un parque que cuenta con certificación **BREEAM**, un estándar que implica prestaciones ambientales y de eficiencia energética en la construcción y operaciones de las naves. Esta acreditación suele incluir elementos como aislamiento optimizado, instalaciones de energía renovable y sistemas de gestión de recursos, en línea con criterios ESG (ambientales, sociales y de gobernanza) que cada vez pesan más en decisiones de implantación logística.

El avance de Vitoria se enmarca en la expansión de Accolade en el mercado español, donde ha cerrado acuerdos de financiación que apoyan su capacidad de inversión y desarrollo de activos en distintas regiones, incluidos otros parques en Burgos, Valencia y Sevilla.

Impacto en la red de logística

Con esta operación, DHL refuerza su presencia en el norte de España. El enclave de Jándiz ofrece proximidad a centros de producción y plataformas logísticas, factores que contribuyen a operaciones que requieren sincronización estrecha con cadenas de suministro just-in-time.

La ampliación de espacios de almacenamiento y distribución en ubicaciones bien conectadas como Vitoria forma parte de las decisiones estratégicas de operadores logísticos para ajustar su red a las exigencias de sectores clave, incluidos el automovilístico y el industrial.

En un contexto donde la disponibilidad de suelo logístico moderno se mantiene como factor competitivo, la incorporación de DHL al parque de Accolade en Jándiz se suma a otros movimientos empresariales en la zona que reflejan la demanda sostenida de espacios funcionales y bien comunicados para operaciones logísticas avanzadas.

Compartir: [Linkedin](#) [Whatsapp](#) [Facebook](#) [Twitter](#)