

El Confidencial

Empresas

Abogado, urbanista e imputado en la trama inmobiliaria de la Iglesia: quién es Manuel Fernández

- El abogado urbanista imputado en el caso Fundaciones, uno de los mayores escándalos inmobiliarios de la Iglesia en España, reaparece con una asociación ecologista en el sector renovable



Foto: Imagen: EC Diseño.

[Iglesia](#) [Arzobispado de Madrid](#) [Sector inmobiliario](#) [energías renovables](#) [Fusara](#)

<https://www.elconfidencial.com/empresas/2026-07-22/quien-es-manuel-fernandez-clemente-ecologia-libertad-f...>

Ruth Ugalde

Miércoles, 22 julio 2026

Alberto Sanz

Alejandro Galisteo Domingo

Así narra un alto directivo de una gran tasadora, que pide mantenerse en el anonimato, la conversación que tuvo un día de otoño de 2018 con **Antonio Chávarri**. El fundador del **bufete Chávarri** le llamó para contarle que iba a vender una cartera de **13 edificios en el centro de Madrid** y que iba a necesitar una valoración de esos pisos en unos meses, cuando se completaran una serie de cambios.

La dueña de estas viviendas era **Fusara**, fundación ligada al **Arzobispado de Madrid**. En diciembre de **2018**, apenas dos meses después de aquella conversación, el patronato de **Fusara** nombró secretario a **Manuel Fernández Clemente**, el abogado que también está detrás de la fundación **Ecología y Libertad**.

El resto de esta historia lleva seis años bajo investigación judicial y ha derivado en la imputación de Chávarri y de Fernández Clemente, entre otros. Sobre ellos pesa la presunta comisión de un **delito continuado de administración desleal**, otro continuado de corrupción entre particulares agravado y otro continuado de falsedad en documento mercantil.

Este procedimiento también salpica a varias sociedades de ambos; entre otras, **Fernández Clemente Abogados**, como responsable civil subsidiaria, y **Gabinete Jurídico de Urbanismo y Medio Ambiente**,

como partícipe a título lucrativo. Esta última sociedad es la misma que ahora tiene atemorizado al sector renovable.

TE PUEDE INTERESAR Quién es quién en la trama inmobiliaria que ha expoliado fundaciones de la Iglesia POR Ruth Ugalde

Licenciado en Derecho por la **Universidad de Alcalá de Henares** y máster en Urbanismo por el **CEU** , Fernández Clemente inició su carrera profesional en 1993, trabajando en la **Dirección General de Urbanismo** de la Comunidad de Madrid, donde estuvo cuatro años y medio. De allí pasó a la Secretaría General Técnica de la **Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte** , donde estuvo otros tres años y medio, según afirma él mismo en su perfil de LinkedIn.

De la política a su propio despacho

A pesar de estar trabajando para la Administración, **en 1995 fundó su propio negocio privado**, Gabinete Jurídico de Urbanismo y Medio Ambiente, dedicado a estas mismas materias. Tras dejar el sector público, a partir de 2001 se centró en su despacho, desde el cual fue desarrollando una variada actividad profesional, con la ventaja que le otorgaba ese profundo conocimiento de la Administración.

Así lo destaca el mismísimo Ministerio de Justicia en su listado de mediadores, del que forma parte Fernández Clemente. De él dice que "su trayectoria profesional combina el ejercicio como abogado con un profundo conocimiento adquirido en la **Administración Pública** , lo que le ha permitido comprender de forma integral las dinámicas y procedimientos que rigen la relación entre la ciudadanía y las instituciones".

El bautizado como caso Fundaciones es uno de los mayores escándalos económicos de la Iglesia española

Esta web del Ministerio de Justicia aparece **en primera posición cuando se busca** el nombre de Manuel Fernández Clemente en Google. Con esa carta de presentación, ¿quién podría pensar nada extraño?, ¿quién podría imaginarse que es el mismo hombre que lleva seis años en el epicentro de una **investigación judicial y canónica** de tales dimensiones que llevó a dar un golpe en la mesa al mismísimo papa Francisco?

El caso Fundaciones es uno de los mayores escándalos económicos de la Iglesia española. A lo largo de la instrucción, se ha ido acreditando una operativa presuntamente diseñada para tomar el control de los patronatos y, así, poder **encargar la venta del patrimonio** de estas entidades a precio de derribo. Al ser el secretario de las fundaciones, Fernández Clemente era el encargado de redactar las actas y elaborar la documentación, papeles cuya veracidad, en algunos casos, se ha puesto en entredicho durante la instrucción.

TE PUEDE INTERESAR El pecado inconfesable de Castl lake, Ares y el CEO de Barclays en el caso Fundaciones POR Ruth Ugalde

Los **compradores del patrimonio de las fundaciones** , grandes beneficiados de esta operativa gracias al bajo precio al que adquirían los inmuebles, pagaban siempre jugosas comisiones a Chávarri, y

este, por diferentes vías, terminaba haciendo llegar parte de este dinero a Fernández Clemente y a otros imputados, según la investigación judicial.

Además, unos y otros, compradores y actuales imputados, firmaron un rosario de acuerdos cruzados con los que se repartieron millonarias cantidades, un tesoro tan grande como grande fue el **agujero que dejaron** a las fundaciones y que la Policía cifró en 75 millones de euros solo en tres de estas entidades: **Fusara** , **Santísima Virgen y San Celedonio** (FSVSC) y **Molina Padilla** .

En esta investigación, la Policía Judicial concluyó que Fernández Clemente habría recibido, solo de Chávarri, unos **725.000 euros** a través de las sociedades Fernández Clemente Abogados, Urvima y Gabinete Jurídico de Urbanismo y Medio Ambiente.

Un denominador común de sus empresas es que Fernández Clemente siempre se rodea de su **entorno familiar directo**: en Urvima está con su mujer, **Margarita García Pinilla** ; en Gabinete Jurídico de Urbanismo y Medio Ambiente tiene como administrador y socio a su hermano, y en Ecología y Libertad ha cedido el papel protagonista a su **hija** , que figura como **presidenta** . Pero él siempre está detrás, moviendo hilos.

Trayectoria

A Fernández Clemente se le identifica como **un hombre de fe, próximo al Opus Dei** , y ha formado parte de numerosas fundaciones ligadas de una u otra manera a la Iglesia católica, ya sean colegios, como el patronato de la Fundación Tajamar, u órdenes religiosas, como los Hermanos de San Juan de Dios, que contaron con él en la Fundación Instituto San José.

Empezó a desarrollar su actividad como secretario de numerosas fundaciones del **Arzobispado de Madrid** en tiempos de Antonio María Rouco Varela. Eso le permitió tener gran conocimiento de las mismas cuando llegó **Carlos Osoro** con el mandato de poner en orden las finanzas de la archidiócesis, en línea con los nuevos tiempos de transparencia, austeridad y control que impuso el papa Francisco.

Sin embargo, los servicios de Fernández Clemente distaban mucho de ser altruistas o austeros. Cobró **iguales de 4.500 euros** al mes en varias de estas fundaciones, ingresos adicionales a los contratos por **30.000 euros anuales** que firmó como 'compliance officer', cargo que empezó a ejercer, además del que ya tenía de secretario, con el argumento del mandato papal de poner orden en las cuentas de la Iglesia.

TE PUEDE INTERESAR Del cuñado de Agag a las Caimán: ¿quién compró realmente los pisos de la Iglesia? POR Ruth Ugalde

A esto se unió un **blindaje por importe de dos millones de euros** que se garantizó justo antes de empezar a vender el patrimonio de las fundaciones y que llevó al Arzobispado a querellarse contra él por estafa. Un procedimiento del que, por el momento, Fernández Clemente ha salido indemne, después de que el magistrado encargado de esta causa defendiera que la vía correcta para un caso de este tipo era la civil o la laboral, nunca la penal.

Estas entidades benéficas se convirtieron en una suerte de **becerro de oro para el urbanista**, que, además de cobrar de Chávarri los citados 725.000 euros, también llegó a acuerdos con los compradores del patrimonio de las fundaciones. Por ejemplo, la **Universidad Nebrija**, que adquirió a FSVSC los terrenos donde se levanta la **parroquia de San Jorge**, justo al lado del Santiago Bernabéu, llegó a encargarle el **plan especial** que iba a permitir convertir esta iglesia en un campus universitario, encargo que nunca llegó a cristalizar tras estallar el escándalo.

Las fundaciones fueron una suerte de becerro de oro para Fernández Clemente, que también está en juicios con el Arzobispado por sus emolumentos

En el informe que presentó al juez, la Policía defendió que estos pagos y contratos cruzados son la mejor prueba de la **existencia de una presunta trama**, cuya operativa consistía en hacerse con los puestos clave de los patronatos para aprobar las ventas del patrimonio de las fundaciones, contratar a Chávarri para dirigirlas, cobrar jugosas comisiones y repartir entre todos los miembros de la presunta trama este dinero facturando trabajos a Chávarri o sellando otros acuerdos con los compradores.

Trama fundaciones

Por ejemplo, según el informe policial, entre el **2 de agosto de 2019**, cuando Chávarri recibió **4,47 millones** de Fusara por la venta de sus edificios, y el **13 de noviembre** de ese mismo año, se realizaron más de **90 transferencias** que conllevaron la salida de prácticamente todo este capital. Del mismo modo, otro ingreso por medio millón de euros se repartió entre **45 transferencias** en apenas mes y medio.

Esta multiplicidad de pequeños traspasos, siempre según la información que fue aportada a la causa, llevó a la **Policía** a poner el foco sobre tres movimientos de **18.000 euros** que se hicieron desde una cuenta de Chávarri a otra de Fernández Clemente el 5 de marzo de 2020, justo un día después de que Fusara adquiriera a Metrovacesa un solar en **Valdebebas** muy por encima de su valor, en claro perjuicio para las fundaciones y en beneficio de la promotora controlada por Banco Santander.

Un denominador común de sus empresas es que Fernández Clemente siempre se rodea de su entorno familiar directo

El escándalo de las fundaciones se judicializó a finales de 2019, pero fue a finales de 2021 cuando la causa dio un vuelco por dos motivos: se conoció el informe de la Policía Judicial, que apuntaba a la existencia de la presunta trama, y el **juez amplió la lista de imputados**, de la que Fernández Clemente formaba parte desde hacía un año, con la incorporación de Julio Lage, el interventor de la Archidiócesis de Madrid cuando ocurrieron los hechos investigados. Con esta decisión, el magistrado apuntó a que los lobos estaban dentro del Arzobispado y sus fundaciones.

Coincidencia o consecuencia, la realidad es que, conforme se fue estrechando el **cercos judicial** sobre Fernández Clemente y el resto de imputados, y el Arzobispado iba consiguiendo sacarlos de las fundaciones, el urbanista empezó a girar la actividad de su despacho hacia las renovables. Así, el 29

de julio de 2022 constituyó la asociación **Ecología y Libertad** , la misma que cuatro años después tiene atemorizado a gran parte del sector de las energías renovables.

Este medio ha intentado recabar la versión de Manuel Fernández Clemente, de sus representantes legales, de Gabinete Jurídico de Urbanismo y Medio Ambiente, y de Ecología y Libertad, y no ha obtenido ninguna respuesta por ninguna de las partes.