

Amancio Ortega consume su giro inversor y acumula 9.000 millones de compras en logística | Vozpópuli

- Pontegadea ha elevado su apuesta por el sector logístico, con la compra del 'holding' australiano Qube por 6.895 millones, realizada junto al fondo Macquarie



Amancio Ortega Inditex Inversiones Inversión Pontegadea

<https://www.vozpopuli.com/economia/empresas/amancio-ortega-consuma-su-giro-inversor-y-acumula-10000-...>

Regina Marín Latonda

Martes, 17 febrero 2026

Amancio Ortega lleva años trabajando en un **giro inversor** de Pontegadea, la 'family office' con la que ha canalizado tradicionalmente los dividendos que percibe de Inditex hacia activos inmobiliarios. Durante décadas, su principal interés fueron las inversiones puramente inmobiliarias, con oficinas, hoteles y grandes edificios entre sus elecciones. Pero desde 2022, el fundador de Inditex está ampliando su cartera y está impulsando las compras en otros sectores, como la **energía** (con participaciones en Redeia, su homóloga portuguesa REN, Enagás, Enagás Renovables, Eléctricité de France (EDF) y en parques de energía renovable junto a Repsol) o la **logística**.

Este lunes, el brazo inversor del hombre más rico de España elevaba su apuesta por el sector logístico, con la compra del 'holding' logístico australiano Qube por **6.895 millones de euros**, una compra realizada junto al fondo Macquarie. Con este movimiento, Pontegadea evidencia su interés por un sector clave en la economía actual y consume un giro inversor que inició tras la pandemia.

La compra de Qube se convierte, de lejos, en la inversión más grande que ha realizado hasta ahora Ortega en este sector y **acumula más de 9.000 millones de euros** de compras en logística.

La primera vez que mostró interés en introducirse en este tipo de inversiones fue en 2022, cuando Pontegadea realizó su mayor inversión hasta el momento al comprar **activos logísticos en EEUU** por **900 millones**. Con aquel movimiento, la inmobiliaria se hizo con siete activos de la cartera de plataformas logísticas de Realty Income ocupadas por operadores como Amazon, Home Depot,

Nestlé, Fedex y TJX. En EEUU también adquirió un almacén logístico de frío en **Miami** por 103 millones.

Un año más tarde, en diciembre de 2023, el holding se hizo con el mayor **centro logístico de Amazon en Irlanda** por **225 millones**. El complejo está ubicado en el Baldonnell Business Park de Dublín y era propiedad de la compañía especializada en desarrollo inmobiliario industrial y logístico Mountpark.

De Amazon a Walmart

Los movimientos de Amancio Ortega le han llevado a convertirse en casero de grandes compañías. Además de Amazon o Nestlé, en 2023 también compró una nave logística en el sur de California. El espacio se trataba de un centro automatizado del gigante de la distribución **Walmart**, ubicado en Inland Empire, por unos **100 millones** de euros.

En cuanto a la distribución geográfica, Países Bajos ha sido una de sus grandes apuestas en este sentido. Aquí se estrenó en el mercado europeo, con una nave de 103.000 metros cuadrados en Holanda por **105 millones de euros**. También allí - en Roosendaal- adquirió una nave por otros **100 millones**, que está alquilada a **Primark**. Y recientemente, ya en 2025, en este país también compró un gran centro logístico en Hoofddorp, por **145 millones** de euros.

A todas estas inversiones hay que sumarle la compra de dos naves logísticas en **Alemania** por más de **150 millones** de euros. Las propiedades han sido vendidas a Pontegadea por el promotor Dietz AG y suman una superficie de 118.500 metros cuadrados en el centro del país. También la compra de varios almacenes en **Italia** por 327 M € y, más recientemente, otro almacén logístico en Knowsley, cerca de Liverpool (Reino Unido), arrendado a Amazon desde 2022, por otros 92 M €.

Uno de sus últimos movimientos fue la adquisición del 49% de **PD Ports**, uno de los principales operadores portuarios y logísticos del Reino Unido (incluye 11 ubicaciones y puertos como Teesport y Hartlepool). La operación forma parte de su entrada en infraestructuras logísticas operativas (no sólo activos inmobiliarios). En este caso, no se dio a conocer la cifra exacta de la operación.

Así con todo, las inversiones de Pontegadea en el sector logístico ya suman **9.140 millones** de euros solo desde 2022.

Pontegadea restructura su holding

Esta apuesta por el sector logístico coincide con una etapa de cambios en Pontegadea. Como ha ido contando *Vozpópuli*, en los últimos meses, Amancio Ortega ha estado realizando varios cambios en su 'holding' empresarial. Después de que Roberto Cibeira, CEO de Pontegadea y 'guardián' del imperio inmobiliario del empresario gallego, confirmara su entrada en Inditex, reduciendo parte de sus funciones en Pontegadea, Ortega decidió simplificar la estructura de su inmobiliaria en Europa.

Por ello, el family office optó por centralizar todas las operaciones de Europa en una única sociedad en Luxemburgo. Para ello, la filial del pequeño país absorbió Pontegadea Francia. Esta unificación se suma a la que ya se produjo con la sociedad en Países Bajos.

- Amancio Ortega
- Inditex
- Inversiones
- Inversión
- Pontegadea